

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐÔNG ANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đông Anh, ngày 09 tháng 02 năm 2018

Số: 218/TB-THADS

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 2635 /CV

Ngày 2 tháng 02 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 03/2017/QĐST-DS, ngày 25 tháng 01 năm 2017 của Toà án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 09/QĐ-CCTHADS, ngày 13 tháng 10 năm 2017 và Quyết định thi hành án chủ động số 108/QĐ-CCTHADS, ngày 20 tháng 02 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 22/QĐ-CCTHADS, ngày 25 tháng 01 năm 2018 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS, ngày 25 tháng 01 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản theo Chứng thư thẩm định giá số 180202/HTVALUE-CTTĐ, ngày 08 tháng 02 năm 2018 của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá Hà Thành.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng diện tích 460 m² đất đo thực tế (diện tích theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 472.7 m²) và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số 19, tờ bản đồ số 04, thôn Mạch Lũng, xã Đại Mạch, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, đã được UBND huyện Đông Anh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 20/9/2002, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01037.QSĐĐ/ĐM, đứng tên Hộ gia đình ông Nguyễn Như Hải.

3. Giá khởi điểm: 1.253.198.000 đ (Một tỷ, hai trăm năm ba triệu, một trăm chín mươi tám nghìn đồng).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

Từ ngày 09/02/2018 đến hết 11 h 00 phút, ngày 21/02/2018, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Thanh Tâm